Tel. +598 434 55555
Ruta 1 esq. Agraciada. Libertad, dpto. de San José
www.diegoperdomo.uy - ventas@diegoperdomo.uy

VENDIDO



Amplio, Cómodo y Funcional; Local más Vivienda.

Propiedad en venta en zona comercial de Libertad, San José

Excelente oportunidad de inversión en una ubicación estratégica dentro de la zona comercial de Libertad. Este inmueble se destaca por su versatilidad y amplios espacios, ideal tanto para desarrollo comercial como para renta.

La propiedad cuenta con un destacado local comercial al frente, acompañado de un amplio depósito, brindando las condiciones ideales para emprendimientos, logística o expansión de negocios.

Además, dispone de una vivienda independiente de un dormitorio, con cocina comedor y baño, lo que permite combinar actividad comercial con vivienda o generar una renta adicional.

Una propiedad con gran potencial en una zona de alto movimiento comercial.

Consulte para más información o coordine su visita.





Tipo de Propiedad	**Locales con Renta**
Tipo de Operación	**VENDIDO**
Localización	**Libertad**
Precio	**U$S 320.000**

Antiguedad de la empresa en el sitio.:	**10 Años**
Antigüedad promedio de las construcciones:	**60 Años**
Area total del inmueble:	**467 M2**
Categoría:	**Residencial Comercial**
Metros de Frente:	**10,7**
Plazo de contrato actual:	**3 Años**
Renta anual inicial:	**U$$ 18000**
Superficie construida:	**341**
Tipos de accesos:	**Excelentes.**



Fabián Hernández
Oficina: Libertad

095544338

urbanos@diegoperdomo.uy