DIEGO PERDOMO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS ®

Tel. +598 434 55555
Ruta 1 esq. Agraciada. Libertad, dpto. de San José
www.diegoperdomo.uy -
ventas@diegoperdomo.uy



Confortable Chacra con Excelente Residencia

En un entorno natural privilegiado y con excelente acceso, se encuentra esta magnífica chacra de 10 hectáreas, ideal para quienes buscan calidad de vida, tranquilidad y un espacio apto tanto para residencia permanente como para actividades productivas o de descanso.

La propiedad se destaca por su sólida construcción y su cálido estilo campestre, combinando materiales nobles, amplios ambientes y excelente luminosidad natural. La vivienda principal, con 200 m² construidos, ofrece un gran espacio integrado de living y comedor con pisos de madera, techos altos con vigas a la vista y una elegante estufa a leña de alto rendimiento que aporta confort y carácter.

La cocina, amplia y totalmente equipada, cuenta con finas terminaciones, barra desayunador e isla central, integrándose de forma armoniosa al área social de la casa y generando un ambiente ideal para disfrutar en familia o con amigos, zona de lavadero y amplia despensa.

Dispone de 4 cómodos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite y estufa a leña, mientras que el segundo incorpora calefacción eléctrica para mayor confort durante todo el año.

En el exterior, la propiedad ofrece una completa barbacoa con parrillero y horno; perfecta para reuniones y encuentros sociales agregando además piscina. Para destacar un amplio galpón y taller para herramientas o maquinaria, aportando practicidad y múltiples posibilidades de uso.

El predio posee cursos de agua y tajamar; un excelente índice CONEAT 230, destacándose por su gran aptitud agrícola y productiva. Su combinación de infraestructura, comodidad y entorno natural convierten a esta chacra en una oportunidad única tanto para vivienda permanente como para descanso o inversión rural.

Consulte para coordinar una visita y conocer esta excelente oportunidad en San José.


















Tipo de Propiedad	**Chacras**
Tipo de Operación	**Venta**
Localización	**Zonas Rurales. Chacras, Campos**
Precio	**U$S 320.000**

Acceso:	**Muy Buenos**
Aptitud:	**Residencia - Descanso - Agrícola.**
Cursos de Agua:	**Si**
Indice:	**230**
Mejoras:	**Si.**
Servicios:	**SI**
Superficie Ha:	**10 Ha**
Superficie Construida:	**340**



Fabián Hernández
Oficina: Libertad

095544338

urbanos@diegoperdomo.uy