



## Apartamento de 3 Dormitorios con Garaje, en Aguada, sobre Avenida Libertador

Ubicado en décimo piso, se destaca por su excelente luminosidad, ventilación natural y vista despejada. Cuenta con 111 m<sup>2</sup> totales, distribuidos en ambientes amplios y bien definidos: posee cómodo living-comedor con salida a balcón al frente, cocina definida con muebles aéreos y bajo mesada, dos dormitorios con placares y baño completo; además, dispone de dormitorio y baño de servicio con entrada independiente, terraza lavadero y garaje.

Su excelente ubicación sobre Av. Libertador permite un rápido acceso al centro y a los principales puntos de la ciudad, encontrándose próximo al Palacio Legislativo, Torre de las Telecomunicaciones, centros educativos, comercios y una amplia red de transporte público.

Una propiedad que combina amplitud, funcionalidad y una ubicación estratégica, con todos los servicios y la conectividad que ofrece una de las principales avenidas de Montevideo.

¡ Coordine visita hoy mismo !







|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Tipo de Propiedad | <b>Apartamentos</b> |
| Tipo de Operación | <b>Venta</b>        |
| Localización      | <b>Montevideo</b>   |
| Precio            | <b>U\$S 174.900</b> |

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Ascensor::             | <b>2</b>         |
| Baños:                 | <b>2</b>         |
| Cochera:               | <b>Si</b>        |
| Disposición:           | <b>Frente</b>    |
| Dormitorios:           | <b>3</b>         |
| Garage:                | <b>Si</b>        |
| Gastos Comunes:        | <b>\$ 10.000</b> |
| Número de piso:        | <b>10</b>        |
| Orientación:           | <b>Oeste</b>     |
| Superficie construida: | <b>96 m²</b>     |
| Superficie M2:         | <b>111 m²</b>    |



**Viviana Perdomo**

Oficina: Montevideo

**093657032**

[montevideo@diegoperdomo.uy](mailto:montevideo@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio