DIEGO PERDOMO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS ®

Tel. +598 434 55555
Ruta 1 esq. Agraciada. Libertad, dpto. de San José
www.diegoperdomo.uy -
ventas@diegoperdomo.uy



3 Dormitorios, Edificio de Vanguardia, valor actualizado!

Presentamos una excelente oportunidad para quienes buscan confort, diseño y calidad de vida en el edificio más moderno e innovador de la región.

Este amplio apartamento ubicado en el séptimo piso cuenta con 3 dormitorios, 2 baños completos y una cómoda terraza, ofreciendo espacios funcionales y luminosos para disfrutar en familia.

El edificio MAGNUS se destaca por su arquitectura contemporánea, terminaciones de calidad y una completa propuesta de amenities pensados para el bienestar de sus residentes. En su azotea hermosa vistas 360° permite disfrutar de los mejores paisajes de la ciudad y sus alrededores , sobresale una espectacular barbacoa de uso común con amplios ventanales, que brindan una excelente iluminación natural y vistas panorámicas, además de un parrillero techado al aire libre ideal para reuniones durante todo el año, cuenta además con una práctica sala de lavadero para uso de los residentes, dos ascensores brindando comodidad y accesibilidad,

Como valor agregado, existe la posibilidad de incorporar cochera con un costo adicional de U$$ 20.000.

Los productos a estrenar se le agrega el costo de ocupación de 3% sobre el precio de venta.

Una propuesta única que combina ubicación, modernidad, seguridad y excelentes servicios, ideal tanto para vivienda permanente como para inversión.

Consulte condiciones y coordine visita!



























Tipo de Propiedad	**Apartamentos**
Tipo de Operación	**Venta**
Localización	**San José de Mayo**
Precio	**U$S 229.900**

Amenities:	**Si**
Ascensor::	**Si**
Azotea:	**Si**
Baños:	**2**
Cochera:	**Si**
Dormitorios:	**3**
Gastos Comunes:	**Si**
Gastos comunes:	**Si**
Nueva:	**Si**
Número de piso:	**7**
Orientación:	**Sur**
Superficie construida:	**66,40 m²**
Superficie M2:	**90,10**



Juan Arosteguy

Oficina: San José de Mayo

094101449

juanmiguel@diegoperdomo.uy