DIEGO PERDOMO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS ®

Tel. +598 434 55555
Ruta 1 esq. Agraciada. Libertad, dpto. de San José
www.diegoperdomo.uy -
ventas@diegoperdomo.uy



2 viviendas. Ideal para Inversores o Familias Numerosas

Presentamos una excelente oportunidad para quienes buscan invertir con rentabilidad o para familias que valoran la comodidad de contar con espacios independientes. Esta propiedad reúne dos viviendas en un mismo padrón, ubicada estratégicamente en esquina sobre calles Mallorca y Java, en la zona de Delta del Tigre, a tan solo 100 metros de centros educativos, paradas de ómnibus y una amplia variedad de servicios que brinda la zona.

La vivienda ubicada sobre calle Java se distribuye en living, cocina comedor, baño completo y un dormitorio, ofreciendo un espacio práctico y funcional. La segunda propiedad cuenta con estar, living comedor, cocina, tres dormitorios y baño completo, brindando ambientes cómodos para el disfrute diario. En el exterior dispone de entrada para vehículos, patio, parrillero y depósito, agregando funcionalidad y espacios para compartir.

Como valor agregado, ambas viviendas cuentan con servicios independientes, una característica que aporta comodidad tanto para la administración de alquileres como para el uso por parte de dos familias. Su ubicación privilegiada ofrece excelente conectividad y cercanía a comercios, centros educativos y servicios esenciales.

Una propuesta versátil, ideal para quienes buscan generar ingresos mediante renta, convivir con independencia o realizar una inversión con excelente potencial en una zona de crecimiento constante.

Para más información o coordinar una visita, contactanos y con gusto te asesoraremos.













Tipo de Propiedad	**Casas**
Tipo de Operación	**Venta**
Localización	**Ciudad del Plata**
Precio	**U$S 72.000**

Baños:	**2**
Dormitorios:	**4**
Mts. frente::	**30**
Servicios:	**SI**
Sup. Edificada:	**142m²**
Sup. Total:	**536m²**



Estefanía Quiroz
Oficina: Ciudad del Plata
093657031
infocdp@diegoperdomo.uy