



Local Comercial Premium a estrenar, Magnus

Una ubicación estratégica. Un diseño de vanguardia. El espacio que tu negocio estaba buscando.

En una de las esquinas más destacadas del moderno edificio Magnus San José, se ofrece en alquiler este excelente local comercial a estrenar, ubicado en calles 25 de Mayo y Presbítero Bentancor.

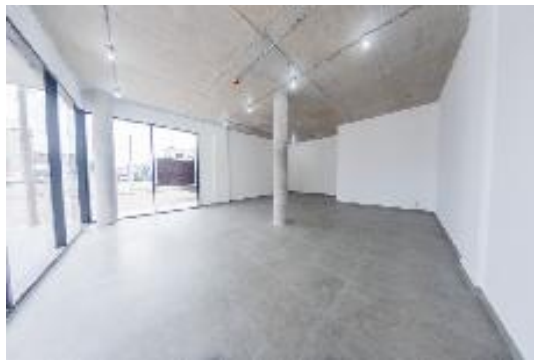
Cuenta con una superficie total de 71,70 m², el local combina amplitud, luminosidad y una estética contemporánea que permite adaptarlo a múltiples propuestas comerciales y profesionales.

Su gran fachada vidriada sobre la esquina le brinda excelente exposición y visibilidad, convirtiéndolo en una opción ideal para quienes buscan posicionar su marca y generar una presencia destacada.

En su interior encontramos un amplio ambiente, baño equipado con excelentes terminaciones y diseño actual.

Por sus características y distribución, resulta ideal para showroom, oficina, estudio profesional, consultorio, comercio, empresa de servicios o diferentes emprendimientos, sujeto a las habilitaciones correspondientes

Coordine visita y conozca su gran potencial!



Tipo de Propiedad	Locales Comerciales
Tipo de Operación	Alquiler
Localización	San José de Mayo
Precio	U\$S 60.000

Gastos comunes:	Si
M2:	71
M2 Construidos:	71
Metros de frente:	7,09



Juan Arosteguy
Oficina: San Jose de Mayo

094101449

juanmiquel@diegoperdomo.uy



Siempre un buen negocio