DIEGO PERDOMO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS ®

Tel. +598 434 55555
Ruta 1 esq. Agraciada. Libertad, dpto. de San José
**www.diegoperdomo.uy** -
**ventas@diegoperdomo.uy**



# Residencia de Categoría en Parque del Lago

Una residencia que combina arquitectura contemporánea, ambientes amplios y detalles pensados para disfrutar de una vida con el máximo confort.

Su diseño moderno se integra armoniosamente con el entorno verde, creando un espacio ideal para quienes valoran la privacidad, la tranquilidad y la calidad de vida.

En planta baja amplio living con calefactor, moderno y lleno de luz natural, este ambiente integra de manera armónica el comedor y cocina, generando un gran espacio social de concepto abierto. Los grandes ventanales permiten una excelente entrada de luz y una conexión permanente con el exterior, mientras que los materiales cálidos y los detalles de diseño aportan una atmósfera elegante y acogedora. La cocina se destaca por su isla central de generosas dimensiones, mesada de excelente terminación, equipamiento integrado y una distribución funcional que la convierte en uno de los protagonistas de la casa. La escalera de diseño flotante, con estructura liviana y barandas metálicas, aporta carácter y jerarquía al ambiente. Además cuenta con dos dormitorios, pieza destinada a lavadero y  baño completo, ofreciendo comodidad y funcionalidad para toda la familia.

En planta alta se encuentra un tercer dormitorio, actualmente acondicionado como escritorio, ideal para quienes necesitan un espacio de trabajo en el hogar. Se destaca además la suite principal, con vestidor y baño privado, que se conecta con una hermosa terraza desde donde se disfrutan agradables vistas del entorno.

El confort está presente en cada detalle, con losa radiante en toda la propiedad y una espectacular piscina climatizada, perfecta para disfrutar durante todo el año.

En el exterior, los espacios verdes, el cuidado diseño paisajístico y el amplio sector de piscina invitan a disfrutar de reuniones al aire libre, momentos de relax y encuentros inolvidables en familia o con amigos. El acceso vehicular y el espacio techado para estacionamiento con parrillero que comunica con el sector de la cocina aportan practicidad al conjunto.

Una residencia que se distingue por su diseño, sus prestaciones y sus espacios de disfrute, ideal para quienes buscan mucho más que una casa: un lugar donde vivir con comodidad, privacidad y estilo.
Consulte por posible financiación!

Coordine su visita y descubra todo lo que esta residencia tiene para ofrecer.



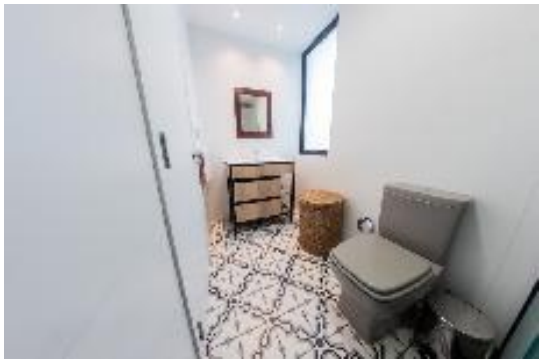














| | |
|---|---|
| Tipo de Propiedad | **Casas** |
| Tipo de Operación | **Venta** |
| Localización | **San José de Mayo** |
| Precio | **U$S 435.000** |

| | |
|---|---|
| Baños: | **2** |
| Cochera: | **Si** |
| Dormitorios: | **4** |
| Gastos comunes: | **Si** |
| Mts. frente:: | **25** |
| Nro. Plantas: | **3** |
| Pisos: | **Cerámicos** |
| Servicios: | **SI** |
| Sup. Edificada: | **260** |
| Sup. Total: | **1400** |
| Techo: | **Hormigón y Liviano** |




Juan Arosteguy
Oficina: San José de Mayo
**094101449**
juanmiguel@diegoperdomo.uy