DIEGO PERDOMO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS ®

Tel. +598 434 55555
Ruta 1 esq. Agraciada. Libertad, dpto. de San José
www.diegoperdomo.uy -
ventas@diegoperdomo.uy



30000 m² con amplio depósito sobre Ruta 3

Excelente propiedad logística en venta, estratégicamente ubicada sobre Ruta 3, a tan solo 5 minutos de la ciudad de San José. La propiedad cuenta con un amplio frente sobre la ruta 3 km 100.500, brindando excelente visibilidad y un acceso privilegiado para operaciones logísticas, depósitos y actividades comerciales.

Dispone de una superficie total de 30.000 m², con importantes mejoras que incluyen, depósito de excelente construcción de 600 m² con entradas pensadas para ingreso de vehículos de gran porte, casa para personal, conexión de energía eléctrica. Destacamos sus amplios espacios con gran potencial para proyectos logísticos, almacenamiento y distribución.

Su ubicación y dimensiones la convierten en una excelente alternativa para empresas que buscan instalar un centro logístico, depósito o base operativa en una zona estratégica del departamento de San José, con un entorno verde y parquizado con un gran gusto por la naturaleza.

Una oportunidad para desarrollar un proyecto logístico en una ubicación privilegiada ya que cuenta con rápida y fácil conexión con By pass de Ruta 11.

¡Consulte para recibir más información y coordinar una visita!











Tipo de Propiedad	**Logísticos: Depósitos, Lotes**
Tipo de Operación	**Venta**
Localización	**Zonas Logísticas y/o Industriales**
Precio	**U$S 300.000**

Acceso:	**Excelentes sobre ruta 3**
Mejoras:	**Si**
Metros de frente:	**125**
Servicios:	**SI**
Superficie M2:	**30000**

Usos posibles: **Log?sticos dep?sitos**



Juan Arosteguy

Oficina: San José de Mayo

094101449

juanmiguel@diegoperdomo.uy