

## La Baguala Chacras

Le invitamos a construir su residencia en un lugar único en el sur del Uruguay.

El encanto del campo a orillas del Río de la Plata, y a minutos del centro de Montevideo.

La Baguala está ubicado en un lugar verdaderamente único: una zona rural de chacras, viñas y bodegas próxima a la desembocadura del Río Santa Lucía y dentro de los límites de Montevideo, a tan solo 25km del centro de la ciudad y 160km de Colonia del Sacramento.

Son 412 hectáreas que conforman un total de 112 chacras en régimen de barrio privado que cuenta con club house mas hotel de campo mas spa, centro equestre, amenitries y servicios únicos.

Importante: Imágenes son a modo ilustrativo, los lotes desde U\$\$ 191.000 no tienen edificaciones.

Lotes en oferta única contado con descuento especial incluido sobre la playa desde U\$\$ 277.000



## Haciendo historia;








Desde el comienzo La Baguala fue un lugar elegido. En las primeras décadas del siglo XX las tierras que luego conformaron La Baguala eran un grupo de chacras de terrenos altos que bajaban en suave pendiente hacia el Río de la Plata. Este lugar, de un paisaje cautivante, fue descubierto por Don Mailhos en una de sus usuales cabalgatas por el departamento, y allí comenzó un sueño que supo hacer realidad: poder vivir con su familia los encantos del campo, frente al mar y a pocos minutos del centro de Montevideo. Con el proyecto de chacras de mar, La Baguala vuelve a sus orígenes; un lugar concebido para disfrutar la vida al aire libre en un entorno maravilloso, seguro, muy cerca de todo.

Un paisaje espectacular, un proyecto de alto nivel, un estilo de vida único del que debe formar parte.

Solicite más información.

Tipo de Propiedad	<b>Chacras</b>
Tipo de Operación	<b>Venta</b>
Localización	<b>Zonas Rurales</b>
Precio	<b>U\$S 191.000</b>

### Características

-  Acceso: Excelente.
-  Aptitud: Recreo, Descanso, Producción.
-  Cursos de Agua: Costas Río de la Plata
- Distancia a la playa: 300 metros
-  Índice: 130
-  Mejoras: Si
-  Servicios: SI
-  Superficie Ha: 3

Contacte a nuestros agentes:  
Diego Perdomo  
Teléfono : 094107892  
Skype : camposdel.sur  
rentas@diegoperdomo.uy