

VENDIDO



## Excepcional oportunidad de posicionamiento

En una ubicación privilegiada sobre Avda L.A de Herrera siendo el principal acceso a la Ciudad de San José de Mayo, se destaca este inmueble situado entre calles Ituzaingó y Artigas, teniendo acceso a un mejor posicionamiento de marca gracias a su fachada estratégicamente ubicada frente a Plaza 4 de Octubre.

Cuenta con un frente de 14.18 metros a la avenida mencionada, una superficie total de 1205 M<sup>2</sup> de los cuales 473 M<sup>2</sup> se encuentran construídos distribuidos en Cantina Social, gimnasio con cancha de futbol 5 incorporada, 4 vestuarios, y un salón de reuniones con parrillero.

Las construcciones mencionadas se encuentran principalmente al frente de la superficie quedando 793 M<sup>2</sup> de terreno disponibles para múltiples usos.

Una propiedad ideal para quienes buscan locación comercial en un sitio estratégico, de pasaje obligatorio por la ciudad y o para proyectos residenciales o inmobiliarios.

Consultenos por disponibilidad y condiciones, coordine su visita !





Tipo de Propiedad	<b>Locales Comerciales</b>
Tipo de Operación	<b>VENDIDO</b>
Localización	<b>San José de Mayo</b>

M2:	<b>1205</b>
Metros de frente:	<b>14</b>



**Eliana Rodríguez**

Oficina: San José de Mayo

**094101510**

[oficinasanjose@diegoperdomo.uy](mailto:oficinasanjose@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio