DIEGO PERDOMO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS ®

Tel. +598 434 55555
Ruta 1 esq. Agraciada. Libertad, dpto. de San José
www.diegoperdomo.uy - ventas@diegoperdomo.uy

VENDIDO



Fracción súper agrícola! En exclusivo

Unidad de 53 Ha estratégicamente ubicada muy cercana a corredor Montevideo ? Colonia, cuenta con excelentes accesos desde Ruta 1 km 85, pudiendo ingresar también por Ruta 1 km 90.

Tierra de alta calidad, gracias a su excelente índice coneat de 211 de promedio.

Encuentre aquí suelos ideales para cultivos no tradicionales.

Posee vivienda para personal, galpón ideal para resguardo de herramienta o semilla. Servicio de luz, agua de pozo y costa de arroyo.







Tipo de Propiedad	**Campos**
Tipo de Operación	**VENDIDO**
Localización	**Zonas Rurales. Chacras, Campos**
Precio	**U$S 530.000**

Acceso:	**Excelentes a 7 km de Ruta 1**
Aptitud:	**Agrícola**
Cantidad de potreros:	**1**
Cursos de Agua:	**Si**
Distancia a capital departamental:	**30 km**
Distancia a Colonia:	**95 km**
Distancia a Montevideo:	**90 km**
Estado de los alambrados:	**Aceptables**
Hectáreas:	**53**
Indice coneat:	**211**
Mejoras:	**Si**
Pozos de agua:	**Si**
Reciben ofertas razonables:	**Si**
Servicios:	**Si**
Superficie Construida:	**200 m²**
Tipo de Explotacion:	**Agricultura**



Juan Arosteguy

Oficina: San José de Mayo

094101449

juanmiguel@diegoperdomo.uy