



## Residencia de Categoría - Parque del Lago

Vivienda con inmejorable orientación, frente al lago.

Se articula con dos patios: uno al frente para disfrutar las mañanas y los atardeceres sobre los lagos y otro al fondo equipado con parrillero, sector de pérgola, lavadero y espacioso jardín.

Amplias aberturas de aluminio con vidrio doble DVH y blindex, con excelentes vistas al lago y jardín posterior.

Construcción con sistema mixto asegura la solidez de muros exteriores de mampostería y la excelente terminación y capacidad

térmica de muros interiores de yeso, logrando una vivienda durable y de excelente confort ahorrando gastos de calefacción.

Pisos de porcelanato y mesadas de superficie sólida, grifería FV y artefactos Ferrum.

Cuenta con las siguientes comodidades:

Estar comedor con amplia cocina integrada con isla, amplios ventanales al frente y fondo que aportan luminosidad en cualquier momento del día, un baño social completo.

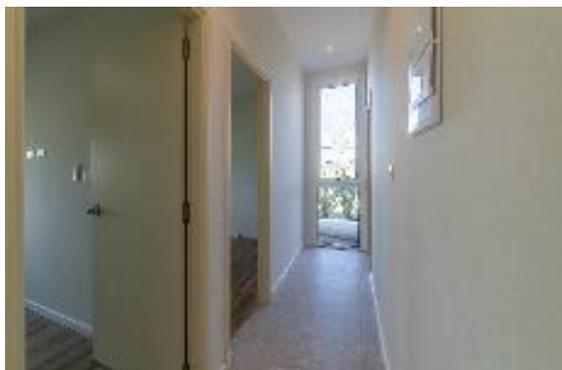
Posee tres dormitorios uno de ellos en suite y con amplios placares además otra habitación ideal para estudio o playroom proyectado con amplia funcionalidad

Patio con área de pérgola y parrillero adyacente a la vivienda.

Área de cochera semi abierta para dos vehículos.

Coordine entrevista





Tipo de Propiedad	<b>Casas</b>
Tipo de Operación	<b>Venta</b>
Localización	<b>San José de Mayo</b>
Precio	<b>U\$S 288.000</b>

Baños:	<b>2</b>
Dormitorios:	<b>3</b>
Mts. frente::	<b>25</b>
Pisos:	<b>Porcelanato</b>
Servicios:	<b>SI</b>
Sup. Edificada:	<b>117 m<sup>2</sup></b>
Sup. Total:	<b>1250 m<sup>2</sup></b>
Techo:	<b>Isopanel</b>



**Juan Arosteguy**

Oficina: San José de Mayo

**094101449**

[juanmiguel@diegoperdomo.uy](mailto:juanmiguel@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio