

RESERVADO



Comercio y Servicios Desde 5.000 m².

Corredor Montevideo ? Colonia doble Vía Ruta 1 km 52,500, lado Norte de la misma entre las dos Rutas con antiguo trazado y el existente en la zona de la ciudad de Libertad, estratégica ubicación por las proximidades al Puerto de Montevideo y al Departamento de Colonia, o al litoral por la radial de Ruta N°3.

Se ofrece en esta oportunidad predios desde los 5.000 m² con la recategorización a comercios y servicios, frentistas a la vía de acceso donde el tránsito es muy particular que da gran vidriera a posibles interesados en cualquiera fuera el rubro a instalar.

Los lotes o terrenos se pueden elegir a gusto o a medida según su necesidad, con el mínimo de m² que nos pide la ordenanza, cabe la posibilidad de adquirir con mejoras como galpones, depósitos, frente a retornos a la Ruta, etc.

Por más información y asesoramiento lo puede hacer por vía telefónica o presencial, real e interesante propuesta para comerciantes de la zona o visionarios.



Tipo de Propiedad	Logísticos: Depósitos, Lotes
Tipo de Operación	RESERVADO
Localización	Zonas Logísticas y/o Industriales
Precio	U\$S 149.900

Acceso:	Excelentes
Mejoras:	SI
Metros de frente:	50
Servicios:	SI
Superficie M2:	Desde 5.000
Usos posibles:	Comercio - Servicios.



Fabián Hernández

Oficina: Libertad

095544338

urbanos@diegoperdomo.uy



Siempre un buen negocio