



Tierra de Alta calidad !

Ideal fracción de 42 ha, ubicadas en la zona de Rincón de Albano a solo 800 metros de Ruta 45. A tan solo 20 minutos de la capital departamental y a 40 minutos de Montevideo.

Encuentre aquí tierra de alta calidad para desarrollo agrícola o de cultivos no tradicionales, excelente índice coneat de 185. Cuenta con aguadas naturales de arroyo Sarandí Grande.

Consulte por esta excelente unidad, por más información coordine entrevista.





Tipo de Propiedad	Campos
Tipo de Operación	Venta
Localización	Zonas Rurales. Chacras, Campos
Precio	U\$S 430.500

Acceso:	Excelentes a 800 metros de Ruta 45
Aptitud:	Agrícola - Ganadero
Cantidad de potreros:	2
Cursos de Agua:	Si
Distancia a capital departamental:	25 km
Distancia a Colonia:	140 km
Distancia a Montevideo:	65 km
Estado de los alambrados:	En muy buen estado
Hectáreas:	42
Indice coneat:	185
Mejoras:	Si
Pozos de agua:	Si
Reciben ofertas razonables:	Si
Servicios:	Si
Superficie Construida:	100 m²
Tipo de Explotacion:	Agricultura



Juan Arosteguy
Oficina: San José de Mayo

094101449

juanmiguel@diegoperdomo.uy



Siempre un buen negocio