

RESERVADO



## Excelentes 65,7 Ha Agrícolas, Próximos a Libertad

Próximo a la Ciudad de Libertad a 1500 metros por acceso carretera a Mauricio, zona plenamente productiva ofrecemos en forma exclusiva gran unidad de 65,7 Ha agrícolas.

Buen promedio de Índice de Coneat (180), con suelos altamente fértiles para buenas cosechas de granos y otro tipo de cultivos como papas. Posibilidad de adquirir en forma parcial ya que son dos padrones, uno de 50,3 Ha y el restante de 15,4 Ha.

Buen acceso al agua por estar sobre acuífero raigón, próximo a un 95% arable, cercanía a los servicios de Libertad y muy buenos accesos son algunas de las grandes cualidades que brinda esta unidad plenamente agrícola.

Consulte por esta oportunidad, zona de muy poca oferta similar.





Tipo de Propiedad	<b>Campos</b>
Tipo de Operación	<b>RESERVADO</b>
Localización	<b>Zonas Rurales. Chacras, Campos</b>
Precio	<b>U\$S 950.000</b>

Acceso:	<b>Muy Buenos</b>
Aptitud:	<b>Agrícola</b>
Cantidad de potreros:	<b>2</b>
Distancia a capital departamental:	<b>40</b>
Distancia a Colonia:	<b>130</b>
Distancia a la playa:	<b>14</b>
Distancia a Montevideo:	<b>52</b>
Hectáreas:	<b>65.5</b>
Indice coneat:	<b>180</b>
Mejoras:	<b>Si</b>
Posibilidades de financiación:	<b>Si</b>
Reciben ofertas razonables:	<b>Si</b>
Servicios:	<b>Si</b>
Tipo de Explotacion:	<b>Agrícola</b>



Fabián Hernández

Oficina: Libertad

**095544338**

[urbanos@diegoperdomo.uy](mailto:urbanos@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio