



## 12,3 Ha Muy Lindas

A solo 10 minutos de la ciudad de San José, muy próxima a Ruta 11 km 63. Les ofrecemos esta atractiva y completa chacra.

Cuenta con importantes construcciones: Casa principal de 3 dormitorios, cocina comedor, living. Casa secundaria también de similares características.

Importantes galpones y depósitos para resguardo de maquinaria. Antiguamente funcionaba el establecimiento como una pequeño viñedo.

Si busca comodidad, cercanía a San José, entorno agradable y tranquilo. Esta es la chacra correcta para realizar una excelente inversión.



|                   |   |
|-------------------|---|
| Tipo de Propiedad | <b>Chacras</b>                            |
| Tipo de Operación | <b>Venta</b>                              |
| Localización      | <b>Zonas Rurales. Chacras,<br/>Campos</b> |

|                        |   |
|------------------------|---|
| Acceso:                | <b>de Ruta 11</b>                           |
| Aptitud:               | <b>Agrícola - Ganadero -<br/>Recreativa</b> |
| Cursos de Agua:        | <b>Si</b>                                   |
| Indice:                | <b>165</b>                                  |
| Mejoras:               | <b>Si</b>                                   |
| Servicios:             | <b>SI</b>                                   |
| Superficie Ha:         | <b>12,3</b>                                 |
| Superficie Construida: | <b>790 m<sup>2</sup></b>                    |



**Juan Arosteguy**

Oficina: San José de Mayo

**094101449**

[juanmiguel@diegoperdomo.uy](mailto:juanmiguel@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio