



## Vivienda en Sitio de Privilegio!

Ubicada a solo 200 metros de la plaza 33, sobre calle Espínola casi Batlle y Ordoñez tenemos en venta exclusiva la propiedad ideal para usted.

Casa con modernas terminaciones: cuenta con tres dormitorios, muy agradable espacio de patio interior cerrado con calefactor, cocina comedor con estufa leña, baño completo, fondo pequeño.

Además cuenta con una pieza en planta alta destinada a depósito con instalación de lavadero y sistema de bomba a presión instalada.

Actualmente se encuentra generando una atractiva renta mensual, funcionando hoy un centro estudiantil de Inglés.

Consulte por las diferentes alternativas de inversión, en la venta se incluyen artefactos, muebles y cortinas.

Inmueble ideal para inversores que buscan generar renta inmediata!





|                   |                         |
|-------------------|-------------------------|
| Tipo de Propiedad | <b>Casas</b>            |
| Tipo de Operación | <b>Venta</b>            |
| Localización      | <b>San José de Mayo</b> |
| Precio            | <b>U\$S 135.000</b>     |

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Baños:          | <b>1</b>        |
| Dormitorios:    | <b>3</b>        |
| Mts. frente::   | <b>9,32</b>     |
| Pisos:          | <b>Flotante</b> |
| Servicios:      | <b>SI</b>       |
| Sup. Edificada: | <b>128</b>      |
| Sup. Total:     | <b>125</b>      |
| Techo:          | <b>Liviano</b>  |



**Juan Arosteguy**  
Oficina: San José de Mayo

**094101449**

[juanmiguel@diegoperdomo.uy](mailto:juanmiguel@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio