



Gran Casco de Estancia con 28 Ha Sobre Ruta.

Hay lugares donde son conocidas por su historia, la importancia que han tenido durante el desarrollo de la zona, que se destacan por su gran cantidad de virtudes, como pueden ser su ubicación, su construcción o porque fueron la piedra fundamental de un proyecto.

Si de estas características hablamos esta propiedad que ofrecemos en nuestra cartera tiene esas cualidades o más, excelente ubicación entre la intersección de Ruta 45 y Camino de la Costa, con una vista de la zona como pocas. Construcción de la Época del 1900, con muchas habitaciones en forma de 'U' con un partido adornando su interior y los aleros que dan paso a cada lugar.

El ingreso con lindo parque con árboles a los laterales terminado en una rotonda de flores que dirigen los distintos espacios, a la casa principal, la zona de cocheras y al galpón grande (depósito y taller) que está un poco más retirado, más 32 Hectáreas de campo con muy buen frente a la mencionada ruta Nacional.

Típico casco de estancia listo para ingresar para múltiples propósitos, propiedad para tener en cuenta, próximo a Montevideo, San José de Mayo o Libertad como centros poblados a no más de 40 minutos la capital e ideal para instituciones deportivas de enseñanza o similares.

Coordine vista, lugar de privilegio y con muchas historias de la gente de la zona. Seguro descubrirá un lugar muy interesante.



Acceso:

Muy Buenos

Tipo de Propiedad Tipo de Operación	Campos Venta
Localización	Zonas Rurales. Chacras, Campos
Precio	U\$S 549.900

Aptitud:	Residencia - Descanso - Agrícola.
Cantidad de potreros:	3
Distancia a capital departamental:	30
Distancia a Colonia:	140
Distancia a Montevideo:	60
Estado de los alambrados:	Buenos
Hectáreas:	23
Indice coneat:	150
Mejoras:	Si
Posibilidades de financiación:	Si
Reciben ofertas razonables:	Si
Servicios:	Si
Superficie Construida:	650
Tipo de Explotacion:	Agrícola



Fabián Hernández

Oficina: Libertad

095544338

urbanos@diegoperdomo.uy



Siempre un buen negocio